

## Zalakaros Zalakaros

72 000 000 HUF

Családi ház és nyaraló egyben - a pihenés és az otthon tökéletes harmóniája Zalakaroson!

Eladó egy egyedi adottságokkal rendelkező ingatlan Zalakaroson, amely családi ház és nyaraló funkciót egyaránt betölt, így állandó lakhatásra és kikapcsolódásra is tökéletes választás!

### Főbb jellemzők

- Lakóterület: 170 m<sup>2</sup>
- Telek: 320 m<sup>2</sup>
- Szobák száma: 6
- Építés éve: 1990
- Falazat: Téglá, 15 cm szigeteléssel
- Fűtés: Központi fűtés gázkazánnal + légkondicionáló
- Karbantartott, jó állapotú ingatlan

Extra felszereltség a tökéletes pihenéshez

Infraszauna - saját wellness otthonában

Kültéri épített medence vízforgatóval

Világos, panorámás téli kert - csodás kilátással

Két nagy méretű terasz - az egyik panorámás, a másik a pihenést szolgálja

### Környezeti előnyök

Zalakaros - Magyarország egyik legkedveltebb üdülővárosa

Nagykanizsa 15 km, Balaton mindössze 30 km

Gyors közlekedési lehetőségek: közel a 7-es főút és az M7-es autópálya

Ár: 72 000 000 Ft

Ez az ingatlan egyedülálló lehetőség azok számára, akik ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 388634                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 200 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 46 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 6 Rooms                 |
| Building lot         | 320 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1990                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

