

**Budapest II. district BUDALIGET**

320 000 000 HUF

Eladó luxus családi ház panorámával a 2. kerületben, az Előd vezér útján

Exkluzív lehetőség Budapest egyik legkeresettebb részén!  
A II. kerület csendes, zöldövezeti részén, az Előd vezér útján eladó egy 380 m<sup>2</sup>-es, modern kialakítású, panorámás luxus családi ház, 1100 m<sup>2</sup>-es parkosított telken.

Főbb jellemzők:

- 380 m<sup>2</sup> lakótér
- 6 tágas szoba + nappali
- 2 gardrób
- konyha + külön spájz
- 2 elegáns fürdőszoba + 1 külön mosdó
- Dupla terasz lenyűgöző panorámával
- Padlófűtés az egész házban
- 3 autó számára alkalmas garázs
- Medence és szauna a teljes kikapcsolódáshoz
- Kiváló tájolás, napfényes helyiségek

Kiemelt előnyök:

A ház minden részlete a kényelmet és az eleganciát szolgálja. A tágas nappali és a terasról nyíló panoráma ideális helyszínt biztosít családi és baráti összejövetelekhez.

A korszerű gépészet és a padlófűtés energiatakarékos, a 3 állásos garázs és a gondozott kert pedig maximális kényelmet nyújt.

Elhelyezkedés:

A környék csendes, biztonságos, mégis közel található iskolákhoz,

...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID number	388246
Type	For sale - Family House
Space	430 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	50 m <sup>2</sup>
Rooms	7 Rooms
Building lot	1100 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1992
Orientation	Southeast
Inner height	3 m

FOR SALE

