

## Balatonfőkajár Dózsa György utca

99 000 000 HUF

Balatonfőkajáron eladásra kínálunk egy zöldövezeti részen lévő 124 m2 hasznos alapterületű gyönyörű családi házat, 1063 m2-es telekkel, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

### Tulajdonságok:

- A Balatontól kb. 4 kilométerre helyezkedik el a családi ház, 28 m2-es üzlethelyiséggel + melléképülettel.
- Az igényesen kialakított ház előnye, hogy alacsony rezsiköltségű és gyönyörű bútorzattal rendelkezik.
- Továbbá a házhoz tartozik egy bejárattal üzemeltetett üzlethelyiség is, amely a világszínvonalú autó és motor versenypálya vonzáskörzetében található.
- A lépcsős és fedett bejáratról az előtérbe jutunk. Innen nyílik a 2 szoba, az amerikai konyha nappali; a nappaliból nyíló télikert, a fürdőszoba és WC.
- Víz, villany, gáz, csatorna a házba bekötésre került, a külső falazat 8 cm-es hőszigeteléssel ellátott.
- Az épület cserép tetővel, téglafalazattal készült, a nyílászárók műanyag szerkezetűek, redőnyel felszereltek.
- A ház fűtése gyönyörű cserépkályhával megoldott, emellett még megtalálható hűtő-fűtő klíma, elektromos fűtőpanel és új gázkonvektor is a házban.
- A parkolás saját kocsibeállóban lehetséges.
- Az ...

ID number	388035
Type	For sale - Family House
Space	124 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	1063 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2001



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

