

**Budapest VII. district**

105 000 000 HUF

AIRBNB ENGEDÉLLEL! Befektetésre ideális lakás a 7. kerületben

Budapest belvárosában, a VII. kerület közkedvelt Akácfa utcájában, eladó egy felújított, 60 m<sup>2</sup>-es, kettéosztott lakás, amely érvényes rövid távú bérbeadási (Airbnb) engedéllyel rendelkezik.

Az ingatlan jellemzői:

Alapterület: 60 m<sup>2</sup>

Írányár:105.000.000.-

Elhelyezkedés: 2. emelet, csendes belső udvarra néző lakás

Felújítás: néhány éve teljes körűen felújítva.

Beosztás: a lakás két különálló egységre lett osztva, mindkettő saját bejárattal.

Helyiségek: konyha-étkező, hálószoba, fürdőszoba minden egységben

Felszereltség: klíma, gázkonvektoros fűtés.

Ár tartalma: a teljes bútorzat és berendezés.

A társasház:

Rendezett, folyamatosan karbantartott épület.

Kulturált lakóközösség.

Lokáció:

Belváros szívében, éttermek, kávézók, szórakozóhelyek közvetlen közelében.

Kiváló közlekedés: villamos, busz, metró pár perc sétára.

Ideális választás a turisták számára, akik a belvárosi pezsgést keresik.

...

ID number	387447
Type	For sale - Flat (brick)
Space	60 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	Northeast
Inner height	2.9 m
Duplex	No



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

