

Siófok Siófok

285 000 000 HUF

Közvetlen vízpart, elvehetetlen balatoni örök panoráma

- értékálló befektetés
- igényes tervezés
- minőségi kivitelezés
- remek kihasználhatóság
- közvetlen vízparti elhelyezkedés

Az apartmanházak a Balatonra merőlegesen helyezkednek el, így biztosítva az apartmanok örök balatoni panorámát boldog tulajdonosainak.

A lakások megközelítését a földszintről és a parkolókból 8 személyes OTIS felvonóval biztosított.

Az épület hőszigetelési rendszere a 2021-től érvényes energetikai szabványoknak megfelelő, amit 3 rétegű argon gázzal kitöltött GEALAN profilból épített műanyag nyílászárók és a 15 cm vastag külső hőszigeteléssel ellátott STO vékony vakolatrendszer biztosítja. A homlokzatképzés színes műgyantakötésű STO színezővakolattal, átlagban 15 cm vastag EPS és ásványgyapot hőszigeteléssel és Travertin mészkőburkolat kivitelezésével történik majd.

Nyílászáróink 3-rétegű üvegezéssel készülnek, külső oldalon színes felülettel. A közös területek, folyosók, teraszok I. osztályú szürke/homokszín kőporcelán lapokkal vannak burkolva.

A lakások fűtését és hűtését apartmanonként elhelyezett inverteres hőszivattyús ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 386337 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 75 m ² |
| Balcony/terrace | 168 m ² |
| Rooms | 2 + 1 Rooms |
| View | Panoramic |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Heat pump |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | Yes |
| Year of construction | 2023 |
| Orientation | Southwest |
| Duplex | No |



Grazi Tímea
+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

