

**Budapest XII. district**

250 000 000 HUF

**IGAZI KURIÓZUM! BUDAPEST SZÍVÉBEN: EGYEDI, REPREZENTATÍV POLGÁRI LAKÁS ELADÓ!**

**FŐBB JELLEMZŐK:**

Lokáció: Budapest XII. kerület, MOM Park közelében

Méret: 102+3 nm (tulajdoni lapon 97 nm)

Elosztás: 3 hálószoba, amerikai konyhas nappali-étkező, 2 fürdőszoba, dolgozószoba

Állapot: Teljes körű felújítás, azonnal költözhető!

**AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, KIVÉTELES INGATLAN!**

A XII. kerület egyik legnyugodtabb és zöldebb utcájában, a MOM Park szomszédságában található ez a luxus szintű, igényes felújítással készült lakás, mely tökéletes elegyét adja a polgári életérzésnek és a modern kényelemnek.

Reprezentatív terek, letisztult dizájn, prémium minőség - mindez egyedülálló módon harmonizál a klasszikus polgári stílussal. A lakás egy első emeleti, csendes, kertre és utcára néző otthon, ami a legapróbb részletekig figyelembe veszi a mai igényeket és elvárásokat.

**TÖKÉLETESEN FELÚJÍTOTT!**

Minden részletét a legnagyobb gondossággal alakították ki: a konyhabútor vadonatúj, beépített prémium gépekkel (indukciós főzőlap, sütő, hűtő, beépített mosogatógép). Az ablakok 3 rétegű, hőszigeteltek, biztosítva a kiváló ...

ID number	386054
Type	For sale - Flat (brick)
Space	97 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	3 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1930
Orientation	South
Inner height	3.3 m
Common cost	27740 HUF
Duplex	No



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

