

## Vecsés Kiemelkedő lehetőség!

96 000 000 HUF

**\*\*Pest megyei Vecsésen eladóvá vált egy 1329m2 telken 90m2 téglalapú családi ház!\*\***

Az épület betonlapra épült téglából, fa födémmel, cserépfedéssel, esőelvezető csatornával.

Az ingatlan körbejárható.

Nyílászárói: fa és műanyag, thermo üveggel.

Fűtés: konvektor. Meleg vizét villany bojler szolgáltatja éjszakai áramról. Aljzat: laminált padló és járólappal.

A ház korszerűsítése szükséges.

Belső terek:

fedett terasz:3m2,

előszoba:7.6m2,

szoba:13.6m2, szoba:23,7m2,

szoba:9m2, étkező+konyha:13,3m2,

fürdő+WC:4,6m2,

kamra:4,2m2,

nyári konyha:10.9m2

**\*\*Telek:** Körbe kerített, előkerttel rendelkezik, kertszerszámok tárolására alkalmas épülettel, 20m2 zárt garázzsal, termő gyümölcs fákkal telepített. A telek adottságai és mérete ritkaság ...

ID number	384129
Type	For sale - Family House
Space	90 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	1329 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	Southeast
Inner height	2.9 m



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

