

**Budapest XI. district**

82 900 000 HUF

XI. kerületben, az Albert utcánál, zöld övezetben, kertvárosias hangulatban, 10 emeletes, folyamatosan karbantartott, dupla liftes, 3. emeleti, 45 nm-es, 1+1 félszobás, kitűnő elosztású, Ny-i tájolású, napos világos fekvésű, alacsony fenntartású, felújított állapotú panel lakás, beépített konyhával, kulturált lakóközösségű társasházban eladó!

A parkolás a ház előtt megoldható.

A közös költség 27.000 Ft havonta felújítási alappal.

A környék infrastruktúrája kiváló, minden könnyen elérhető távolságra helyezkedik el.

A belváros rövid idő alatt megközelíthető.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID number	383971
Type	For sale - Flat (panel)
Space	45 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1974
Orientation	West
Inner height	2.6 m
Common cost	27000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

