

## Zalaegerszeg Belváros, lift, erkély, jó állapot

34 500 000 HUF

!! 2 LIFTES társasházban, FELÚJÍTOTT, nappali + 1 HÁLÓSZOBÁS lakás ELADÓ!!

Zalaegerszeg BELVÁROSÁban vált eladóvá ez a 55 m<sup>2</sup> - es, szigetelt társasházban található, amerikai konyhás nappalival és 1 hálósval rendelkező, hangulatos lakás!

Az ingatlanban kedvező elosztásának köszönhetően találunk egy tágas, amerikai konyhás nappalit, melyből a keleti tájolású, panorámás erkélyre jutunk, egy hálóként funkcionáló szobát, egy tágas, zuhanyzóval felszerelt fürdőszobát, valamint egy külön helyiségben található toalettet.

A lakáshoz tartozik a földszinten közös tároló.

Az ingatlan nagyon szép állapotnak örvend, minden felújítás megtörtént a lakásban pár éve, melyek kiterjednek a nagyobb elemeken át egészen az apró részletekig ↓

- A régi, fa ablakok helyére korszerű műanyag, redőnnel ellátott nyílászárók kerültek, helyiségenként szúnyoghálósval ellátva
- A belső ajtók helyére jó minőségű beltéri ajtók és ajtókeretek kerültek, a bejárati ajtó szintén új
- A konyhabútor megújult, a villamosvezetékek is újra lettek húzva
- A fürdőszoba teljes felújításon esett át
- A lakásban mindenhol ...

|                      |                                        |
|----------------------|----------------------------------------|
| ID number            | 382966                                 |
| Type                 | For sale - Apartment (Sliding shutter) |
| Space                | 55 m <sup>2</sup>                      |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>                       |
| Rooms                | 2 Rooms                                |
| View                 | Panoramic                              |
| Condition            | Reconditioned                          |
| Structure            | Csúsztatott zsalu                      |
| Heating              | Gas (convector)                        |
| Parking              | At community areas                     |
| American kitchen     | Yes                                    |
| Access to the garden | No                                     |
| Top floor            | No                                     |
| Year of construction | 1979                                   |
| Orientation          | East                                   |
| Inner height         | 2.7 m                                  |
| Common cost          | 27000 HUF                              |
| Duplex               | No                                     |



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

