

Pécel Csatáridűlő- sorház tetőtéri lakás

74 900 000 HUF

Pécel Csatáridűlő városrészében, eladásra kínálok egy 2+1 szobás, nettó 77,89 m², bruttó 81 m² alapterületű, tetőtéri sorházi lakást.

A bruttó méret az erkély 50%-át tartalmazza.

A lakáshoz tartozik egy 180 m²-es KERT, amely kiváló lehetőséget biztosít a szabadidő aktív eltöltésére.

A kertrészt a lépcsőházból a hátsó udvarra kijutva közelíthetjük meg.

A kétszintes épület falazata téglá, a tetejét cserép fedi.

Az alsó szinten van a 23 m² GARÁZS, ami a lakáshoz tartozik! Ajtaja távirányítással nyílik.

A zárt lépcsőházból juthatunk el a kínált tetőtéri lakásba.

Itt egy tágas konyha -étkező vár. Ebből nyílik balra a kamra, jobbra a nappali szoba, ahonnan kijuthatunk az erkélyre.

Az erkély fedett, kiváló a reggeli kávé elfogyasztására.

A bejárati ajtóval szemben a folyosót találjuk, ahol jobbra a WC és a szülői hálószoba, balra a kádas fürdő és a gyermekszoba van.

Remek elrendezése, lehetővé teszi, hogy a családtagok a saját szobáikat, privát használják. Nincs a szobák között, közvetlen fal kapcsolat.

A meleg ...



Grazi Tímea

+36-30-970-5917

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

ID number	382773
Type	For sale - Townhouse
Space	81 m ²
Balcony/terrace	6 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	180 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Year of construction	2002
Orientation	Northeast
Inner height	2.6 m

FOR SALE

