

Szeged Alsóváros kedvelt részén**83 900 000 HUF****BELSŐ 2 SZINTES LAKÁS ALSÓVÁROSON**

Legyen ön az új lakója ennek a modern elrendezésű, belső 2 szintes 80m²-es lakásnak Alsóváros kedvelt, csöndes részén 6 lakásos társasházban.

A szépen gondozott és pár éve felújított lakás alsó szintjén található a tágas amerikai konyhás nappali erkély kapcsolattal, egy nagy méretű kádas fürdőszoba, külön helyiségben a wc és egy szintén nagy méretű gyerek szoba.

Az emeleti részen a szülői "privát szféra": hálószoba, gardrobe és egy tusolós fürdő wc-vel.

A lakás rezsije alacsony a szigetelt épületnek és a műanyag nyílászáróknak köszönhetően.

A fűtésről Ariston típusú kondenzációs gázkazán gondoskodik, a hűtésről klíma.

Mind színvilágában, mind a felhasznált anyagok tekintetében egy nagyon igényes, szép lakás került most eladásra, ami ideális választás pároknak, gyerekes családnak de akár befektetési célra is.

A lakáshoz megvásárolható egy 15 m²-es utcai garázs, aminek az ára 11,5 M Ft.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**t.grazl@gdn-ingatlan.hu

ID number	382303
Type	For sale - Flat (brick)
Space	86 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2003
Inner height	2.7 m
Common cost	11500 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

