

**Budapest XVI. district csendes kertvárosban**

149 000 000 HUF

XVI. kerület könnyen megközelíthető, csendes kertvárosában, a 2000-es évek elején épült, újszerű állapotú, szigetelt, 4 lakásos társasházban kínálok eladásra, egy kivételes adottságú, kifogástalan állapotú, intim kertkapcsolattal rendelkező, 3 különnyíló hálószobás + nappalis, méretes terekben gazdag, cirkó fűtéses téglalakást.

A lakáshoz tartozik és a vételárba beleszámít, egy elektromos kapuval zárt felszíni kocsibeálló is.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 381799                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 110 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 12 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2004                    |
| Orientation          | West                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 13000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

