

**Budapest XV. district Zugló szomszédságában**

58 000 000 HUF

Újpalotán, zuglóhoz közel eső részén, 1977-ben épült, 10 emeletes, panel épületben, magasföldszinti, 53 nm-es, 2 szobás, TEHERMENTES, jó állapotú lakás ELADÓ!

A ház jó anyagi helyzetben van, a kapu bejáró, kaputelefon és a postaládák fel lettek újítva.

A házban már meg lett szavazva a hőmennyiség mérők felszerelése.

A lakás nagyon jó elosztású, külön és egybe nyíló szobákkal, tágas terekkel rendelkezik.

A lakást kb 5-6 éve újították fel, melynek keretein belül a következők történtek:

- teljes villany hálózat áthúzva
- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
- műanyag thermo ablakok + redőny
- új radiátorok
- új konyhabútor
- új vizes blokkok
- új burkolatok

Közelben iskola és óvoda is van, bevásárlási lehetőség 2 perc. Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is.

J. Sz.



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID number	381660
Type	For sale - Flat (panel)
Space	53 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1977
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Common cost	13500 HUF
Duplex	No

FOR SALE

