

## Galgagyörk Liget óvoda közelében

64 500 000 HUF

ELADÓ egyedi családi ház Galgagyörk (Pest vármegye, 20 percnnyire Veresegyháztól) nyugodt, csendes, zöldövezeti részén.

Megtalálta az ideális otthonot, mely CSOK+-ra is tökéletesen alkalmas.

Ide csak költöznie kell!

Írár: 64.500.000.-Ft

Ez a 2000-ben épült 879nm-es saroktelken lévő, 2 szintes, 3 hálószobás ház tágas terekkel, gondosan kialakított kerttel és lenyűgöző panorámával várja.

Főbb jellemzők:

- nappali + tetőtéri 3 hálószoba
- ház alatti garázs+kazánház+tárolók
- két panorámás terasz
- gondozott kert, gyümölcsfák, grillezőhely

Fűtése rendkívül gazdaságos, 2 -féle módon történik:

- vegyestüzelésű kazán, és 2db fűtő-hűtő klíma
- elektromos kapu
- kiépített, működő kamerarendszer
- hőszigetelt nyílászárók
- látványkandalló

Környezete, közlekedés:

- Liget óvoda és bölcsőde 50m-re,
- Újpest-Városkapuhoz is menő busz 2 perc sétányira
- M3-as autópálya 15 perc
- Veresegyház 20 perc

Amennyiben egy igazán szerethető, otthonos (akár CSOK+-ra is alkalmas) házat szeretne, hívjon, ne ...



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID number	381583
Type	For sale - Family House
Space	130 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	6 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	879 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Mixed fuel boiler
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2000
Inner height	2.8 m

FOR SALE

