

Budapest VII. district

45 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy közepes állapotú, téglalapítású lakást a belváros szívében, a Thököly úton.

A lakás 38 m²-es, ideális választás lehet egyedülállóknak vagy fiatal pároknak.

Az ingatlan a második emeleten helyezkedik el, és kellemes utcai kilátással rendelkezik.

A fűtésről gáz konvektor gondoskodik, amely gazdaságos megoldás a téli hónapokban.

A lakás egy szobával rendelkezik, amely kiválóan alakítható otthonossá, pár átalakítás már el is készült, így került a lakásba légkondicionáló, illetve az ablakokat is kicserélték dupla üvegezési thermó ablakokra. A 4 méteres bellmagasság további lehetőségeket rejt magában.

Közvetlen környezete élénk, minden fontos infrastruktúra könnyen elérhető.

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

ID number	381241
Type	For sale - Flat (brick)
Space	38 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1910
Orientation	West
Inner height	4.1 m
Common cost	17000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

