

69 900 000 HUF

Budapest belvárosában, a Bazilika szomszédságában eladó egy egyedi hangulatú, teljesen felújított 1,5 szobás lakás!

Eladásra kínálunk egy ritka lehetőséget Budapest egyik legkeresettebb utcájában, a Hercegprímás utcában! Ez a 28 m²-es, legfelső emeleti lakás önálló helyrajzi számmal rendelkezik, és páratlan adottságai révén tökéletes választás lehet első lakásnak, kiadásra vagy befektetésnek.

A lapostetős ráépítésű lakás körbe 10 cm-es hőszigetelést, a tető lépésálló hőszigetelést követően kétrétegű csapadékvíz elleni szigetelést kapott. A gáz kikötésre került a felújítás során, és a hálózatfejlesztés után Nord Art fűtőpanelek biztosítják a korszerű fűtést, a hűtés pedig hűtő-fűtő klímával oldható meg-így minden évszakban komfortos.

Teljes körű felújítás történt: új villany- és vízvezetékek, modern nyílászárók, kiváló hő- és vízszigetelés.
Az elosztás praktikus és otthonos:

Belépve egy modern konyha-nappali fogad (kerámia burkolattal és laminált padlóval),

Jobbra található egy zuhanyzós fürdőszoba WC-vel,

A nappaliból egy csendes, külön hálószoza nyílik.

A ...

ID number	381090
Type	For sale - Flat (brick)
Space	28 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1950
Orientation	West
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Grazi Tímea
+36-30-970-5917

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

