

235 000 000 HUF

Kiváló befektetési lehetőségként multifunkcionális ingatlan eladó Hévízen!

Eladásra kínálunk Hévízen egy jelenleg is működő, 3 rendelőből álló fogászati praxist a hozzá tartozó ingatlanokkal együtt.

#### Hévízről

Hévíz város Zala vármegyében, Keszthelytől, a Balaton Ny-i öblétől 5 km-re található. Fő nevezetessége az Európában egyedülálló természetes tőzegmedrű meleg vizű tava, melynek köszönhetően a település Magyarország egyik első számú turisztikai célpontja. A mára már több mint 200 éves fürdőhagyományokkal rendelkező gyógyhelyet évente több százezer turista keresi fel. A nemzetközi vendégforgalom további növekedése várható, hiszen egyre több turista érkezik a közeli sármelléki repülőtérre. Budapest felől az M7-es autópályán közlekedve Balatonszentgyörgy irányába, majd Keszthelyen át, vagy a várost kikerülve juthatunk Hévízre. Sopron felől a 84-es számú főúton haladva érhető el.

#### Lokáció

Az ingatlan a városközponttól gyalogosan 20, autóval 2 percnnyire helyezkedik el csendes környéken.  
Az utcában ingyenesen lehet parkolni.

#### Ingatlanról

A telek 2169 m2, enyhén emelkedős, tetejéről szép ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 379807                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 362 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 14 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 7 Rooms                 |
| Building lot         | 2169 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1980                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.8 m                   |



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

