

Budapest XXIII. district

249 900 000 HUF

ID number	379436
Type	For sale - Industrial area
Space	1 m ²
Building lot	44944 m ²
View	Street
Structure	Brick

Budapest XXIII. Kerületében, kiváló elhelyezkedés és közlekedés mellett, az M0-as és M51-es közötti területen, Ócsai úton, közvetlenül megközelíthető, össztömeg korlátozás nélküli zónában, 44.964 nm-es, átminősítés alatt álló, (jelenleg szántó besorolású) Gksz-2 övezetbe tartozó telek eladó!

ÁLTALÁNOS JELLEMZŐK

- > Telek mérete: 44.964 m²
- > Övezeti besorolás: Gksz-2
- > Max. Beépíthetőség: 30 %
- > Min. zöldterület: 25 %
- > Szintterületi mutató: 2,4
- > Max. építmény magasság: 9 m
- > Kialakítható legkisebb telekméret: 2500 m²
- > Közmű: utcában
- > Csatorna: fejlesztendő

További részletekért várom megtisztelő hívását. (hétvégén is)
EA



Grazi Tímea

+36-30-970-5917

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

