

Vácrátót önálló családi ház

82 000 000 HUF

Önálló családi ház, nagy kerttel!

Találja meg Vácrátóton álmai otthonát!

Megbízható kivitelező energiatakarékos megoldások.

800 m2 telken eladó, egy most épülő, brutto 116 m2-es, netto: 104+ 12 fedett terasz.

4 szoba +amerikai konyha nappalis ház.

Az ingatlan helyiségei: amerikai konyhás nappali, 4 szoba, előszoba, fürdő, wc, háztartási helyiség (ide még kérhető zuhany és wc), fedett terasz.

Műszaki jellemzők:

-falai 30 cm-es Porotherm téglából + 15 cm dryvit szigeteléssel.

-beton cseréppel fedett

-fűtés hőszivattyúval vagy gázcirkóval, megegyezés szerint, a hőleadás padlófűtéssel

-szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok választhatók, a műszaki tartalomban vállalt áráig.

-ablakok 3 rétegű, 5 légkamrás műanyag vázas thermo üvegekkel, redőny előkészítéssel

-klíma előkészítés

Sok referenciával rendelkező kivitelező, számos építkezése megtekinthető a közelben.

Az ingatlan kertvárosias szép, csendes környezetben található, aszfaltról leágazó, murvás (100m) utcában.

Közelben megtalálható iskola óvoda, ...

ID number

378587

Type

For sale - Family House

Space

130 m²

Balcony/terrace

12 m²

Rooms

5 Rooms

Building lot

700 m²

View

Garden view

Condition

Newly built

Structure

Brick

Heating

Heat pump

Parking

Self-parking

American kitchen

Yes

Access to the garden

Yes

Year of construction

2025

Orientation

Southeast

Inner height

2.7 m



Grazi Tímea

+36-30-970-5917

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

