

Marcali Polgári stílusban épült családi ház

40 500 000 HUF

Marcali központjában vált eladóvá egy kiváló állapotban levő, téglá építésű, déli tájolású, polgári stílusban épült családi ház!

A 987 m²-es, gondozott, összközműves telken elhelyezkedő 91 m²-es ingatlanban 2 szoba, előszoba, konyha, fürdőszoba és különálló wc, valamint kamra helyiség is található.

A kert északi felén egy különálló, téglá házikó is épült, mely lakhatásra is alkalmas lehet.

A nagy ház kiválóan benapozott, belmagassága kivételes, levegős, tágas tér érzetet ad, egyben lehetőséget teremt akár galéria kialakítására is.

Az ingatlan hő-, és hangszigelelt üveggel ellátott műanyag nyílászárókkal rendelkezik, műanyag redőnnel ellátott.

A összközműves, kiválóan karbantartott otthonban a fűtés gázkonvektorral megoldott, a melegvíz ellátást hőtárolós villanybojler biztosítja.

A melléképületek között tágas garázs épület található padlásfeljáróval.

Az ingatlan száraz, jó állapotú, rendezett tulajdonviszonyú per- és tehermentes, rövid időn költözhető.

A központi elhelyezkedésből adódóan oktatási intézmények, hivatalok, kórház és háziorvosi rendelő, üzletek, ...

ID number	378327
Type	For sale - Family House
Space	91 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	987 m ²
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1972
Orientation	South
Inner height	3.3 m



Grazi Tímea
+36-30-970-5917

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

