

Gödöllő Máriabesnyő

62 900 000 HUF

GYÖNYÖRŰ CSALÁDI HÁZ GÖDÖLLŐN!!!!

Megvételre kínálok egy 482 m² telekre épült, 95 m² hasznos alapterületű, összközműves, északnyugati tájolású, 3 nagy szobával rendelkező családi házat.

Az épület vasbeton alapra épült szilikát téglából a 80-as évek végén, a homlokzaton 12 cm, az aljazaton 5 cm szigetelés van. Az ingatlan vasbeton födémmel rendelkezik, a tetőre betoncserép héjázat került.

A ház fűtéséért egy ÉTI-T-25 gázkazán felel, működése kifogástalan, a hőleadók pedig radiátorok és a földszinten padlófűtés is van. A melegvizet villanybojler állítja elő. A nyílászárók műanyagok, a bejárati pedig egy fém biztonsági ajtó. Az épület gyönyörű, felújított állapotban van.

Az ingatlanban 3 nagy szoba van, amiből kettő 24 m² feletti alapterülettel rendelkezik, 2 fürdő szoba van, 2 külön WC-vel. A ház előtt található egy garázs szerelőaknával, ebben a helyiségben 380V ipari áram is van. A bejárat előtt egy 10 m²-es terasz van, ez alatt egy ugyanekkora pince található. A kertben ezen kívül van még egy 18 méter mély fúrt kút is, több autónak elegendő NEM fedett beálló is, illetve az épületen körben találhatók biztonsági ...

ID number	377932
Type	For sale - Family House
Space	105 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	482 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Silicate
Heating	Individual boilers
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1988
Orientation	Northwest
Inner height	2.7 m



Grazi Tímea

+36-30-970-5917

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

