

Dabas Eladó felújítás alatt lévő ház!**37 000 000 HUF**

ELADÓ DABASON FELÚJÍTÁS ALATT LÉVŐ 72m²es CSALÁDI HÁZ, amely 1288m² telken helyezkedik el.

A ház stabil alapokkal, vegyes falazattal jó állapotú tetőszerkezettel rendelkezik.

Az ingatlan TELJES KÖZMŰVEL ellátott.

A felújítás során számos fontos átalakítást már elvégeztek: három szoba került kiépítésre, a villanyvezetékek cseréje megtörtént, és a régi nyílászárók helyére új, műanyag ablakok kerültek. A fűtésrendszer gázcirkó a hőleadás radiátorokon keresztül történik, továbbá alternatív opcióként vegyes tüzelésű kazán is rendelkezésre áll.

A BEFEJEZETLEN ÁLLAPOT LEHETŐSÉGET NYÚJT AZ EGYEDI KIALAKÍTÁSRA.

Az ingatlanhoz tartozó telek különlegessége a GARÁZS, valamint a különféle TÁROLÁSRA ALKALMAS melléképületek és pince. Ezek rengeteg lehetőséget nyújtanak a kreatív felhasználásra, vagy akár hobbi célokra.

LOKÁCIÓ szempontjából Dabas ideális választás. A ház mindössze 5 perc autóútra helyezkedik el a városközponttól, ahol minden elérhető, amire csak szüksége lehet: iskolák, óvodák, orvosi rendelők, bevásárlási lehetőségek, sportcsarnokok, és még sok más. A közlekedést a Budapest irányába közlekedő Volánbusz és ...

ID number	377595
Type	For sale - Family House
Space	72 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	2 + 2 Rooms
Building lot	1288 m ²
View	Garden view
Condition	Under construction
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**t.grazl@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

