

## Siófok Siófok partközeli

407 220 000 HUF

Engedje meg, hogy bemutassam Önnek Siófok egyik legszebb, jó ízlésről is példát mutató ingatlanját. Keresve sem találhat szebbet és kényelmesebbet ennél a siófoki wellness szinttel is rendelkező családi háznál. Nem kell rá költeni. Azonnal beköltözhető állapotban várja új gazdáját ez az igényesen megépített és belső burkolatokkal ellátott épület. A kert tele van a ház külleméhez és a klímájához alkalmazkodott növényekkel, bokrokkal és fákkal. Minden évszakban virágzik valamelyik. A kert automata öntözőrendszerrel ellátott, fűt kútról működik. Az épületbe vízlágyító rendszeren keresztül jut be a folyóvíz. Viessmann kazán biztosítja a kellemes hőmérsékletet. Az alsó szinten minden helyiségben padlófűtéssel, az emeleten a vizes helyiségekben padlófűtéssel, a szobákban pedig hőfokszabályozós radiátorokkal. Központi porszívó rendszer, mosógép, szárítógép és szennyes ruha ledobó is található ebben az ingatlanban. A konyhában a modern frontlapokkal felszerelt bútorban beépített hűtőszekrényt, elektromos sütőt, mikrot, kerámia lapos tűzhelyet, páraelszívót, mosogatógépet és kerámia tálcás mosogatót helyeztek. Számoljon! Ha egy ennél olcsóbb ingatlant vásárol és az itteni extrákkal szereli ...



**Grazi Tímea**  
**+36-30-970-5917**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 377502                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 350 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 35 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 630 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2007                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 3.2 m                   |

FOR SALE

