

Balatonfüred Balatonfüred belváros 2 lakás egybe**85 000 000 HUF**

Balatonfüred területén belváros közelében 350 méterre a parttól eladó egy 2 szintes 98 m2 sorházi lakás, amelyben két különálló lakás lett kialakítva.

A 98 m2 ingatlan földszintjén egy 40 m2, az első szintjén egy 58 m2 lakás található. A lakások külön bejáratúak rendelkeznek ezáltal alkalmasak hosszútávú vagy idény jellegű kiadásra. Az alsó lakás jelenleg 180 000 Ft. /hó bérleti díjért van hosszútávra kiadva.

Földszinti lakás 40 m2 lakótér + terasz 16 m2 - teljesen fel lett újítva

- Konyha - étkező
- Szoba
- Szoba - terasz 16 m2
- Fürdőszoba - gépészet
- Előszoba

Emeleti lakás 58 m2 + 4 m2 erkély - részbe lett felújítva

- Nappali - konyha sarokkal
- 2 szoba
- Fürdőszoba - mosdó
- Előszoba
- Bejárat - lépcsőház

A lakáshoz tartozik 16 m2 kocsibeálló és 80 m2 burkolt terület + 10 m2 téglátároló + 6 m2 fedett külterületi tároló. A két lakáshoz összesen 3 autóval lehet beállni.

Az ingatlan tájolását figyelembe véve, napfényes világos elrendezésű lakások lettek kialakítva.

Az ingatlan felújításánál a ...

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**t.grazl@gdn-ingatlan.hu

ID number	377362
Type	For sale - Townhouse
Space	98 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	200 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Inner height	2.6 m

FOR SALE

