

## Budapest IV. district Újépítésű sorház Újpest kertváros

147 900 000 HUF

Elővásárlási akció

Újpest csendes kertvárosi részén, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, SORHÁZI lakások eladó.

2-es lakás:

-bruttó 98nm

-131 nm-es kizárólagos használatú telekrésszel.

Parkolás: zárt udvari gépkocsi beálló

Burkolatok, szaniterek választhatók, a belső műszaki tartalomban megjelölt összegig a vételár részét képezi.

CÉGES ÉPÍTKEZÉS, a 2024-től aktuális állami támogatások valamint kedvezményes, kamattámogatott hitelek felvehetőek.

Az építő munkájára jellemző a megbízhatóság és igényesség, leinformálható, referencia házai megtekinthetők.

A ház kiváló, korszerű, minőségi anyagokból épül, magas belső műszaki tartalommal.

A környék infrastruktúrája kiváló, Újpest központ pár percre, közelben iskolák, üzletek, a 20-as busz megállója 2 percre.

Ára: 147.900.000.- Ft (a vételár tartalmazza az ügyvédi költséget)  
Amennyiben felkeltette érdeklődését, keressen bizalommal a hét bármely napján.

Az ingatlan rugalmasan megtekinthető.

L.A

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID number            | 376449               |
| Type                 | For sale - Townhouse |
| Space                | 98 m <sup>2</sup>    |
| Rooms                | 4 Rooms              |
| Building lot         | 131 m <sup>2</sup>   |
| View                 | Courtyard            |
| Condition            | Newly built          |
| Structure            | Brick                |
| Heating              | Heat pump            |
| Parking              | Self-parking         |
| American kitchen     | Yes                  |
| Access to the garden | Yes                  |
| Year of construction | 2024                 |
| Orientation          | East                 |



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

