

Törökbálint Törökbálint, Tükörhegy**148 590 000 HUF**

80%-os készültség mellett eladó ez a megújuló energiás (Bosch hőszivattyú, padlófűtés, mennyezethűtés) lakás.

Tükörhegy legújabb és egyben utolsó Lakóparkjának ezen üteme 2025 első felében készül el, melynek ez az egyik legprivátább lakása, mindösszesen 2 lakásból áll az épület.

A kialakítás prémium minőségű anyagokból, lakberendező tanácsa alapján történik, bizonyos fokú változtatások lehetségesek még.

Nettó alapterület 82 m², 3 szoba, amerikai konyha, nagy tolóajtós nappali, fürdő, wc, valamint 45m² fedett terasz. A 295m²-es kertből részarány kérhető. (A terasz és a kert, részben napos, részben árnyékos egész nap folyamán)

VÉTELÁR: 148.590.000,- Ft. A vételár tartalmazza a redőny-riasztó-
-okosított-napelem-jakuzzi előkészítést.

Elektromos töltéssel rendelkező beállók 3M Ft/db áron vásárolható meg.

Tároló 5M Ft áron vásárolható meg.

A környék rendkívül igényes és élhető: kizárólag új építésű ingatlanok, ahonnan könnyen elérhető a budapesti belváros (10 perc, busszal 30perc), valamint a Balaton (40 perc) is.
A közvetlen közelben minden megtalálható, amire az itt lakóknak szüksége ...

ID number	374805
Type	For sale - Flat (brick)
Space	82 m ²
Balcony/terrace	45 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	2025
Orientation	South
Duplex	No

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**t.grazl@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

