

**Tordas Tordas**

160 000 000 HUF

**VIDEÓ ELÉRHETŐ!**

TORDAS csendes, erdővel határolt részén ELADÓ egy külön bejáratú rendelkező 2 lakásos CSALÁDIHÁZ. Az ingatlan kiváló elrendezéssel és műszaki adottságokkal bír.

**TELEK:**

1000 négyzetméter rendezett, nagy méretű telken fűtő kút, vasbeton medencealap, automata öntözőrendszer, melléképület (kb. 25 nm) is található.

**HELYISÉGEK:**

**Földszint:**

- amerikai konyhás nappali (54 nm)
- 3 szoba (12,13,16 nm)
- Mosókonyha (3 nm)
- Fürdőszoba (9 nm)
- Külön WC (2 nm)
- Tároló (3 nm)
- 2 Terasz (14,18 nm)

**GARÁZS:** 36 nm, 2 állásos, fűtött

**Tetőtér:**

- amerikai konyhás nappali (35 nm)
- 2 szoba (11,11 nm)
- Fürdőszoba, WC (7 nm)
- Tároló

**MŰSZAKI ADATOK:**

- Fűtés: cirkós gázfűtés, infrapanel, padlófűtés
- Klíma: minden szobában van (tetőrtben hűtő-fűtő)
- Falak: 30 cm vastag Porothersm téglából
- Válaszfalak: Porothersm tégl
- Szigetelés: 8 cm
- Tető: cserépfedés

**KÖRNYÉK:**

Tordas az ország egyik legbiztonságosabb települése, ahol lovarda,  
...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 371811                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 286 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 32 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 5 + 2 Rooms             |
| Building lot         | 1000 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2003                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Duplex               | No                      |



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

