

Budapest XIII. district B kat.Irodaház Fszt. 332 m² iroda**926 962 HUF**

Bérlésre kínálunk egy XIII. kerületi irodaház földszintjén levő összesen 332 m²-es alapterületű IRODA helyiséget. (9db különböző méretű helyiségből áll)

Az irodaház a Váci úti irodafolyosón található, tömegközlekedéssel (metró, busz) és autóval is kiválóan megközelíthető. Az M3, M0 és a budai oldal is hamar elérhető autóval az épület jó elhelyezkedésének köszönhetően.

Az irodaház környéke kiváló adottságokkal rendelkezik, hiszen az épülettől nem messze található a Duna Plaza bevásárlóközpont és a Váci úti Tesco. Számos étterem, kávézó egyéb szolgáltatás (bankfiókok, posta, ruhatisztító, autómosó, benzinkút) is igénybe vehető a közelben.

Az irodaház a múlt század közepén épült, eredetileg egy nagy iparvállalat a Ganz Danubius Hajó- és Darúgyár központi irodaépülete volt. Karakteres épület, a főbejárat két oldalán álló két nagyméretű szobor meghatározza a jellegzetes stílusát. Az épület jelentős mértékű felújítására 1998-ban került sor.

Változatos méretű, kisebb és nagyobb irodákat kínálunk bérbeadásra. Az alagsorban raktárak találhatóak, egy kisebb üzlethelyiség is bérbe vehető. Az irodaházban konferenciatermek,

...

ID number	365107
Type	For rent - Office
Space	332 m ²
Rooms	9 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
Year of construction	1998

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**t.grazi@gdn-ingatlan.hu**FOR RENT**