

Őrimagyarósd Ház nagy telekkel az Őrségben**56 000 000 HUF**

Erdőkkel körülölelt településen az Őrségben kettő szintes családi ház eladó nagy telekkel. Az ingatlan a Vadása tó közelében Őrimagyarósd nyugodt, csendes környezetében található. A ház 1980-ban épült, 2007-ben teljes felújításon esett át. Toldalékként hozzáépített szélfogó lehetővé tette az ingatlan tetőterébe történő feljutást, így itt kettő szoba, gardrób szoba, folyosó, fürdőszoba került kialakításra. Ekkor történt a tető teljes felújítása, az ingatlan homlokzati szigetelése. A ház nyílászárói is megújultak. A felújítás során a víz, lefolyó rendszer cseréjére is sor került. Fűtése vegyes tüzelésű kazánon kívül Saunier Duval gázkazánnal történik. A gázkazán biztosítja a meleg vizet is. Az ingatlan földszintjén kettő nagy méretű szoba, tágas konyha-étkező, kamra, fürdőszoba, wc, folyosó került kialakításra. A 113 m²-es házhoz 4025 m² gondozott bekerített terület tartozik. Gazdálkodásra alkalmas kertben további épület, vagy épület együttes kialakítható. Garázson kívül, egy tároló is fellelhető az ingatlanban. A település több irányból jól megközelíthető, tömegközlekedése kielégítő. Körmend, Zalaötvő, Őriszentpéter negyed óra utazással elérhető. CSOK, támogatott hitel a ...

**Grazi Tímea**
+36-30-970-5917t.grazi@gdn-ingatlan.hu

ID number	362847
Type	For sale - Family House
Space	113 m ²
Balcony/terrace	18 m ²
Rooms	4 + 1 Rooms
Building lot	4025 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1982
Orientation	South
Inner height	2.6 m

FOR SALE

