

## Komárom C/1-L1

35 388 000 HUF

Soha nem látott négyzetméter áron ( 700, 000,- Ft/ Nm ) Komárom új lakóparkjában lakások megvásárolhatók!!!

A beruházó kellemes hangulatú, modern megjelenésű, nagy volumenű ingatlan beruházási projektet valósít meg az egykori Dobi István Gyermekváros helyén a közel 31 ezer négyzetméteres területen.

A projekt megálmodásakor arra törekedtek, hogy az épületek és az zöldterület harmonikus egységet alkossanak.

Figyelem! A tervezés során meghatározó szempont volt a kivitelező részéről, hogy egy sokak által áhított, hatalmas zöld területekkel ellátott, álomszerű lakó környezetet hozzon létre!

Az épület modern építési stílusa és annak formai megjelenése illetve a fűtés technológiák alkalmazása, valamint a megújuló energia felhasználás feltételeinek megteremtése is kialakításra kerül.

Műszaki átadás: 2026. június 30. a beruházó tájékoztatása szerint.

Lakóparkon belül a következő ingatlan kerül értékesítésre:

C1/L2

- Lakás alapterület: 44,172 Nm
- Nappali
- Szoba
- Konyha/Étkező
- Fürdő/WC
- Előszoba
- terasz: 24,5 nm

...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 362044                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 44 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 24 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| Building lot         | 80 m <sup>2</sup>       |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Electric                |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2025                    |
| Orientation          | Northwest               |
| Inner height         | 2.6 m                   |
| Duplex               | No                      |



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

