

**Budapest I. district**

150 000 000 HUF

ITT NEM CSAK A KILÁTÁS EXTRA, ÉRTÉKÁLLÓ BEFEKTETÉS A VÁR ALATT

Jöjjön el, nézze meg ezt a Budai vár közelében lévő világos, 2 szobás, 2023-ban teljes körűen, magas minőségben felújított nagypolgári lakást. A nappaliból és a hálószobából is gyönyörködhetünk a Lánchíd és a Pesti Duna-korzó látványában.

Ha fontos a kiváló lokáció és nem akar a felújítással bajlódni, a berendezésen gondolkodni, akkor lehet, hogy megtalálta álmai lakását mert az ingatlan akár az igényes berendezéssel együtt megvásárolható.

Frekvenciált elhelyezkedése miatt lakás céljára vagy befektetésnek is tökéletes, akár rövidtávú kiadásra is.

A modern konyha kompakt, mindennel felszerelt, a mosógép is itt kapott helyet. Ablaka a kis belső udvarra néz, világos és könnyen átszellőztethető az egész lakás.

Fűtés és melegvíz gázcirkóval megoldott, mindenhol padlófűtés van, a szobákban hűtő-fűtő klíma emeli a komfortérzetet.

**LAKÁS:**

- 55 m<sup>2</sup>
- előszoba vendég WC-vel
- a konyhában beépített gépek
- étkező
- nagy méretű nappali
- hálószoba
- gardrób
- fürdőszobában zuhanyzó, WC ...

ID number	355602
Type	For sale - Flat (brick)
Space	55 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1891
Orientation	South
Inner height	3.4 m
Common cost	22000 HUF
Duplex	No



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

