

Sopron Belvároshoz közel

69 900 000 HUF

Sopronban, pár lépésre a belvárostól ELADÓ egy földszinti, nettó:68m², bruttó:78m²-es, 3sz. téglalakás, 20m²-es terasszal és egy 50m²-es saját díszkerttel. Ebbe a lakásba két nagyméretű 1.70m széles és 2.44m magas kétszárnyú fa teraszajtó lett beépítve, külső árnyékoló zsalugáterrel, ami rengeteg napfényt enged be a lakásba és közvetlen kapcsolatot nyit a teraszhoz, innen pedig egy lépcsőn keresztül a saját kerthez.
A térkövezett beálló 3.4000.000.-Ft
Garázs: 7.9000.000.-Ft

Fűtését és a használati meleg vizet egyedi gáz-cirkó kazán radiátorokon keresztül biztosítja, de padlófűtés is megoldható.
A villamos hálózat 3x16A.

Írányár: 69.900.000.-Ft.
Azonosító ID száma:338226

Ebben a társasházban ezenkívül több lakás is megvásárolható, 64m²-től egészen a belső kétszintes 100m²-esig.

Várom megtisztelő hívását!

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.
Számptalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk személyre szabott, egyedi javaslatát!

Ich spreche Deutsch.
I speak English.



Grazi Tímea
+36-30-970-5917

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

ID number	338226
Type	For sale - Flat (brick)
Space	78 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
Building lot	50 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2024
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE

