

**Budapest VIII. bezirk**

79 900 000 HUF

Kálvária tér- 61,5m<sup>2</sup>, 79.900.000 FT

VIII. Kerület, Kálvária tér  
61,5m<sup>2</sup> - 1 szoba  
79,9M Ft

Eladó egy 61,5m<sup>2</sup>-es 1. Emeleti felújított, gépesített lakás a Kálvária téren. A felújítás óta még senki nem lakott benne, így te lehetsz az első lakója!

Mindkét szoba nagy ablakai a parkra néznek, nincs előtte épület így szép világos a lakás ahogy a képeken is látszik. Gázcirkó fűtés, radiátoros hőleadóval+ hűtő-fűtő klíma szolgáltatja a kellemes hőmérsékletet. Használati megosztásos a (2) lakás amire közös költség összesen 36.640 Ft/ hó, az ingatlan per-és tehermentes és azonnal költözhető. Hitelezhető a lakás!

Van egy kis testvére is ami 36m<sup>2</sup>-1 nagy szoba, konyha, fürdőszoba-wc. - 49.900.000 Ft

Kulcsos lakás így rugalmasan megtekinthető!



**Grazl Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	394872
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	62 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1930
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	36630 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

