

## Hajdúnánás

52 800 000 HUF

Eladó Hajdúnánáson a Bocskai utcában egy 2 szintes, 3 generációs családi ház a hozzá épített nyári konyhával, tároló helységekkel, garázzsal.

Ára: 52.800.000 Ft.

Nézz meg videónkat is: <https://youtu.be/DYTgy7AKQzE>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 618nm,
- az épületek összes alapterülete 148nm,
- garázs alapterülete: 28nm.

A főépület hasznos alapterülete:151,59nm:

- földszint 117,40nm,
- emelet 49,23nm.

A főépületben található:

- 3 szoba,
- 2 fürdőszoba,
- 2 folyosó,
- 2 előtér,
- 4 tároló,
- konyha-ebédlő-nappali,
- mosó konyha,
- nyári konyha,
- spájz,
- lépcsőház.

A 70-es években beton alapon B30-as téglából épült családi ház Hajdúnánás egyik legszebb utcájában, a zöld fákkal körülvett Bocskai utcában helyezkedik el. Az épület tetőszerkezete nyeregteretű melyet cserépfedéssel borítottak. A szint elválasztó földem betongerenda alkalmazásával készült. A családi ház fűtése radiátoros központi fűtéssel van megoldva, mely a lépcsőház alatti kazánházban található gázkazánról vagy a vegyes ...

ID nummer	394577
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	172 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	28 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	618 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Innenhöhe	2.8 m



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

