

**Budapest XV. bezirk**

68 500 000 HUF

OTTHON START kompatibilis - XV. kerületi, Drégelyvár utcai 61 m<sup>2</sup>-es 3 szobás , beépített erkélyes lakás eladó

Világos, azonnal költözhető, jól alakítható otthon Újpalotán  
Zöldre néző, nyugodt környezet - parkos környék

61 m<sup>2</sup> 3 külön nyíló szoba - ideális családnak is

3. emelet liftes, rendezett társasház

Világos terek, praktikus elrendezés

Beépített loggia - plusz élettér, akár dolgozósaroknak

Fürdő és WC külön helyiségben

Távfűtés - kiszámítható rezszi

Ingyenes parkolás a ház előtt

Közepes állapot - saját ízlés szerint alakítható, remek alap egy igazán otthonos lakáshoz

Közlekedés és környék:

- Buszok: 7, 7E, 8E, 108E - gyors kapcsolat a belvárosba

- Villamos: 69-es

- Pólus Center, Ázsia Center pár perc

- Iskola, óvoda, boltok a közelben

Ideális választás családnak, de befektetésnek is kiváló a jó elosztás miatt!



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	394085
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	61 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1983
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

