

## Szeged

55 000 000 HUF

Szeged közkedvelt Tarján városrészében kínálunk megvételre egy 60 m<sup>2</sup>-es, 2+1 félszobás, erkélyes lakást egy panelprogramos, szigetelt, liftes társasház 10. emeletén.

Az ingatlan teljeskörű felújításon esett át, így új tulajdonosa számára azonnal költözhető, további ráfordítást nem igényel. A lakás praktikus elosztású, világos, minden helyisége jól kihasználható.

A magas emeleti elhelyezkedésnek köszönhetően csodás panoráma és nyugodt lakókörnyezet biztosított.

Főbb jellemzők:

60 m<sup>2</sup> alapterület

2 + 1 félszoba

erkélyes kialakítás

teljes felújítás

klímával felszerelt

panelprogramos, szigetelt épület

alacsony fenntartási költség (közös költség: 11.000 Ft)

azonnal költözhető (mosógéppel együtt)

liftes, rendezett társasház

A környék infrastruktúrája kiváló: boltok, tömegközlekedés, iskola, óvoda rövid távolságon belül elérhető.

Az ingatlan ideális választás:

✓ családoknak

✓ első lakásnak

✓ befektetésnek (kiválóan kiadható)

További kérdéssel kapcsolatban hívjon bizalommal



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	393879
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	63 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	11000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

