

**Budapest X. bezirk**

77 000 000 HUF

Kiváló elhelyezkedésű, teljes körűen felújított lakás eladó a Hungária körút közelében!

Budapest egyik frekventált részén, a Hungária körút közvetlen közelében kínálok megvételre egy kitűnő adottságokkal rendelkező, erkélyes lakást.

Az ingatlan egy jó állapotú, kis lakásszámú társasházban található, amely nyugodt, rendezett lakókörnyezetet biztosít.

A lakás elosztása ideális: két különnyíló szobával rendelkezik, így kiváló választás lehet akár befektetésnek, akár saját otthonnak is. A világos, ablakos konyha tovább növeli a komfortérzetet, míg az erkély kellemes kikapcsolódási lehetőséget nyújt.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át, melynek során: a víz- és villanyhálózat cseréje megtörtént, új hideg- és meleg burkolatok kerültek beépítésre, megújultak a szaniterek és szerelvények, minden részlet modern, igényes kivitelezést kapott.

A lakáshoz tartozik továbbá: egy saját, zárható, pár négyzetméteres tároló, valamint egy elektromos kapuval védett udvaron biztosított kocsibeálló.

Kiváló közlekedés, remek infrastruktúra, mégis nyugodt lakókörnyezet - ideális ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	393785
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	59 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1960
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

