

Budapest VI. bezirk

69 000 000 HUF

Felújított stúdió lakás eladó az Andrassy út közelében!
6.ker
69 000 000 Ft

☐ Ha nem szeretnél felújítással bajlódni, csak beköltöznél egy kész, igényes lakásba — ezt neked találták ki!

Elhelyezkedés:
Andrassy út és Király utca között, egy csendes, nyugodt kis utcában
- mégis mindenhez közel! ♂

* Világos, napfényes otthon
A lakásba késő délelőttől kora délutánig közvetlen napsütés áramlik, ami igazán kellemes hangulatot ad

Lakás adatai:

Méret: 35 m²

Emelet: 1.

Kilátás: udvari (csendes)

Lift: nincs

Klíma: van ✨

Költségek:

Közös költség: 18 585 Ft/hó

Tartalmazza:

- ✓ korlátlan vízfogyasztás
- ✓ szemétszállítás
- ✓ felújítási alap

Társasház állapota:

A homlokzat 2025 májusában teljeskörűen felújítva - rendezett, igényes környezet ☐

Kinek ideális?

első lakásnak

befektetésnek

kiadásra (Airbnb / hosszú táv)

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 393766 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 35 m ² |
| Zimmer | 1 Zimmer |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Elektrisch |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1943 |
| Innenhöhe | 3.9 m |
| Gemeinsame Gebühren | 18500 HUF |
| Doppelhaus | Ja |



Grazi Tímea
+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

