

## Mikosszéplak

18 500 000 HUF

Csendes környezetben, 6 km - re a SZAJKI - TAVAKTÓL vált eladóvá egy 82 m<sup>2</sup>-es lakóterű TÉGLA CSALÁDI HÁZ!

ZALAEGERSZEGTŐL 29 km-re Mikosszéplakon eladó ez a 82 m<sup>2</sup> alapterületű (+ 9 m<sup>2</sup> terasz), 1990-es építésű, vasbetonfödémű téglás családi ház, amely szinte azonnal birtokba vehető.

Irányára: 18.500.000 Ft

Az ingatlan jellemzői:

- 82 m<sup>2</sup>-en ad helyet egy előtérnek, 3 szobának, egy konyhának, egy mosókonyhának, egy fürdőkáddal felszerelt fürdőnek, egy külön helyiségben található toalettnek, valamint egy kazánháznak.

- Nyílászárói fából készültek, melegvízellátásáért villanybojler, míg melegéért központi fűtés felel vegyes tüzelésű kazánnal és lapradiátor hőleadókkal.

- A családi ház 1990-ben kizárólag TÉGLÁBÓL (30x30-as blokk téglából) épült, vasbetonfödémrel rendelkezik, tetejének fedése cserép.

- Az épület részben közművesített, vezetékes víz és áram az ingatlanban, saját emésztő a telken (cca.12 m<sup>3</sup> - es ), gáz pedig a telekhatáron belül található.

Az épület esett át felújításokon 2018-ban, ideértve:

- a víz, a szennyvíz és az áramhálózat ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	393530
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	91 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	9 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1974 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gemengde brandstof ketel
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

