

**Budapest VII. bezirk**

169 000 000 HUF

Eladó saroklakás a VII. kerület szívében

Dohány utca × Síp utca, 3. emelet – utcai nézetű, frissen felújított, lakberendező által tervezett lakás, teljes bútorzattal és felszereléssel.

Főbb jellemzők:

Nappali + 2 hálószoba – jól szeparált elrendezés, beépített gardrób szekrényekkel

2 teljes értékű fürdőszoba WC-vel

Klímaberendezés minden helyiségben

Tágas nappali étkezővel – ideális vendéglátásra

Teljesen bútorozott és gépesített – azonnal költözhető

Saroklakás, kiváló benapozottsággal

Nagy belmagasság

Mérőórák esztétikusan eldobozolva

Konyha és műszaki tartalom:

Modern, gépesített konyha minden szükséges berendezéssel

Korszerű műszaki tartalom

Fűtés: kondenzációs gázkazán

Klímák hűtő-fűtő funkcióval

Épület és környezet:

Rendezett, liftes társasház

Igényes, belvárosi környezet

Közlekedés: Astoria metró, villamos és busz pár perc sétára

Közel minden belvárosi előny: kávézók, éttermek, ...

ID nummer	392740
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	98 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1900
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.3 m
Gemeinsame Gebühren	30000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

