

**Budapest V. bezirk**

122 000 000 HUF

Eladó teljesen felújított lakás Budapest V. kerületében – József Attila utcában!

Budapest belvárosának egyik legkeresettebb részén, az V. kerület szívében kínálok megvételre egy 54 m<sup>2</sup>-es, igényesen és teljes körűen felújított lakást.

Az ingatlan egy rendezett, jó állapotú társasház 2. emeletén található, az épületben két lift is rendelkezésre áll.

Praktikus elosztás, modern megoldások

A lakás elrendezése átgondolt:

nappali

két hálószoba

két külön fürdőszoba

Az egyik fürdőszoba zuhanyzóval és WC-vel, a másik zuhanyzóval és mosógéppel felszerelt. A mennyezetbe épített szellőzőrendszer biztosítja a megfelelő légcserét.

A fűtést Mika típusú konvektor kazán biztosítja radiátoros hőleadással, a meleg vízről villanybojler gondoskodik.

Teljes műszaki felújítás

Az ingatlan komplett felújításon esett át, beleértve a villamos- és vízvezeték-hálózat cseréjét is.

-Műanyag nyílászárók

-Biztonságos bejárati ajtó

-3 klímaberendezés

-Smart Home vezérlésű világítás

...

ID nummer	392733
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	54 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Innenhöhe	3.3 m
Gemeinsame Gebühren	29000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

