

**Baja**

17 900 000 HUF

Eladó Baja Újvárosi lakótelepén egy felújított, 18 m<sup>2</sup>-es lakás!

Ez a kompakt otthon egy panelépület 4. emeletén található, ideális választás egyedülálló vagy befektetők számára.

A lakás egy szobás, utcai kilátással rendelkezik, ennek köszönhetően világos, kellemes hangulatú.

A fűtést távfűtés biztosítja, amely kényelmes és gazdaságos megoldás a hideg hónapokban, emellett a lakás új hűtő-fűtő klímával is felszerelt.

Az ingatlan új, gépesített konyhával rendelkezik, a fürdőszoba pedig néhány éve esett át felújításon, így azonnal költözhető.

A környék infrastruktúrája kiváló, üzletek, szolgáltatások és tömegközlekedés gyorsan elérhető.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget – praktikus otthon vagy biztos befektetés Baján!



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	392535
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	18 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1975
Orientierung	West
Innenhöhe	2.5 m
Gemeinsame Gebühren	7000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

