

## Dunabogdány

7 900 000 HUF

Dunabogdány PANORÁMÁS részén, 1,4 km-re a központtól eladó 25 nm-es faház, 899 nm-es telken.

A telek végében hatalmas erdős rész található, így a csend a jó levegő garantált!

Jelenleg a telek előtt közművek nincsenek, áram kb.150 méterre a háztól. Vizesblokk a házban nincs, vizet eddig esővízgyűjtő tartályból oldották meg. A kertben különálló épületben kapott helyet a wc.

A fűtést kályha biztosítja.

A berendezés, és a gázzal is működtethető hűtő, a vételár részét képezi.

A telek jelentős előkerttel bír, így lehetőség van több autó telken belüli beállítására.

A ház részben alapincézett, kerti szerszámok tárolására tökéletes.

Mivel számos turisztalátványosság, túraútvonal közelében található, kiadásra is alkalmas lehet, de tökéletes nyaraló lehet egy nyüzsgő városban élő családnak is.

A terület művelés alatt áll, így kifüggesztés köteles.

A hirdetés AI segítségével szerkesztett képeket is tartalmaz.



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	392173
Typ	Verkauf - Ferienwohnung
Wohnfläche	30 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Grundstück	899 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Fa
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.1 m

VERKAUF

