

## Budapest XXII. bezirk Belső kétszintes, saját kerttel

124 900 000 HUF

Eladó egy két szintes, tágas és kiváló elrendezésű otthon, amely ideális választás családok számára is.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye a hatalmas, egy légterű nappali-étkező-konyha, amely világos és jól használható közösségi teret biztosít.

Földszint:

hatalmas, egy légterű nappali + étkező + konyha  
fürdőszoba épített zuhanyzóval  
2 külön bejáratú hálószoba  
külön WC

Emelet:

2 teljes értékű hálószoba  
gardrób  
fürdőszoba

Az ingatlan összesen nappali + 4 szobával rendelkezik, így kényelmes otthont biztosít akár nagyobb család számára is.

Főbb jellemzők:

frissen felújított állapot

gáz cirkó fűtés

1 felszerelt klíma

további 2 klíma kiállítás a hálószobákban

230 m<sup>2</sup> saját kert

20 nm-es hangulatos terasz

világos, jól átgondolt belső elrendezés

kertvárosi, nyugodt környezet

Ha tágas, napfényes otthont keresel saját kerttel, amelyben a terek praktikusak és élhetőek, akkor ezt az ingatlant mindenképpen érdemes megnézned.



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	392111
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	136 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	20 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	235 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Andere
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3 m
Doppelhaus	Ja

