

**Fót**

144 900 000 HUF

Eladásra kínáló Fótton egy felújított, kétgenerációs családiházat, amellyel egy udvarba kialakításra került egy külön kisebb házban 2 külön szoba, fürdőszobával.

Ezen túl saját garázs és egy feszített víztükrös medence is az ár része.

A gondozott nagy méretű kertben levő kerti búbos kemence, és a sütőgető kiváló helyszíne a kikapcsolódásnak.

A nagyobbik ház téglából épült, erősített fafödém, cserép tető, és 10 cm vastag dryvit szigetelés jellemzi (amely lehetőséget biztosít a jó szellőzésre a falaknak).

A kisebbik 2 szobás épület szintén téglá szerkezetű, falai gyapotszigetelést, és gipszkarton fedést kaptak belülről, kívülről pedig 12 cm dryvitszigetelést. Szintén cserépfedéssel bír.

A fűtés mind két épületben gázüzemű.

A nagyházban radiátoros (emeleten, és termosztátokkal kiegészítve), és gázkonvektoros hőleadással, ezen túl pedig egy cserépkályha is rendelkezésre áll, amely mind a konyhát, előteret, és a 2 szobát befűti, elhelyezkedéséből adódóan.

A kisházban radiátoros hőleadók vannak felszerelve, és külön gázcirkó biztosítja az ellátást.

Hűtő-fűtő klíma a nagyház nappalijában található extra felszereltségként.

...

ID nummer	391782
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	164 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	20 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	995 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Innenhöhe	3 m



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

