

## Borota

14 000 000 HUF

Borotán eladó, jó állapotú családi ház nagy telekkel – azonnal költözhető, rövid birtokba adással.

Bács-Kiskun vármegyében, Borota településen kínálunk megvételre egy 1982-ben épült, 75,35 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű családi házat, 916 m<sup>2</sup>-es telekterülettel, 14.000.000.Ft irányáron.

Az ingatlan gáz-szilikát és blokktéglá szerkezetű, cseréptetővel fedett, belmagassága 2,77 méter, ami világos, élhető belső tereket biztosít. Állapota jó, azonnal költözhető, ugyanakkor igény szerint felújítással, korszerűsítéssel tovább alakítható.

A jelenleg lakott szinten az alábbi helyiségek kerültek kialakításra:

- 2 szoba
- közlekedő
- spájz
- konyha étkezővel
- fürdőszoba
- külön WC
- külön főzőfülke.

Az ingatlan tovább bővíthető, mivel a tetőtér beépíthető, így további lakóterek kialakítására is lehetőség nyílik.

A közművek közül víz, villany és gáz bevezetésre kerültek. A fűtés jelenleg gázkonvektorral történik, ugyanakkor két kémény is rendelkezésre áll, amely lehetőséget ad cserépkályha vagy kandallós fűtés kialakítására. A szennyvízelvezetés saját emésztővel megoldott ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	391580
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	75 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	916 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Szilikát
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1982
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

