

**Budapest XIII. bezirk**

149 900 000 HUF

FRISSEN FELÚJÍTOTT LUXUSLAKÁS Újlipótvárosban

☐ 2. emelet • Gogol utca • Vadonatúj luxus • AZONNAL KÖLTÖZHETŐ ☐

Nem mindennap kerül piacra ilyen minőség.  
Egy teljesen újragondolt, prémium alapanyagokkal kialakított, frissen átadott luxusotthon, ahol minden részletet gondosan megterveztek - a kényelmet, az eleganciát és a praktikumot szem előtt tartva.

AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI + 3 HÁLÓSZOBA + 2 FÜRDŐSZOBA ( 1 kádás és zuhanyzós, wc-vel + 1 zuhanyzós, wc-vel) + VENDÉG WC + ERKÉLY

**PRÉMIUM FŐBB JELLEMZŐK**

- ☐ Teljes körű, FRISSEN BEFEJEZETT felújítás
- ☐ A lakás a képeken látható TELJES BÚTORZATTAL és BERENDEZÉSSSEL együtt eladó
- ☐ Magas minőségű, EGYEDI ASZTALOS BÚTOROK, selyemfényű frontok, rejtett LED világítás
- ☐ GÉPESÍTETT, modern KONYHA (minden beépített géppel, Gorenje)
- ☐ 4 db vadonatúj KLÍMA (3 háló + nappali)
- ☐ Vadonatúj, EXKLUZÍV BURKOLATOK és PRÉMIUM SZANITEREK
- ☐ 3 m-es BELMAGASSÁG - tágas, levegős térérzet
- ☐ EXTRA VILÁGOS lakás: 190 cm-es ÓRIÁSI ABLAKOK, REDŐNYÖK, minden hálóban ROVARHÁLÓ
- ☐ BÁRSONY textíliák, puha, HOTEL-SZINTŰ ATMOSZFÉRA ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	391517
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	77 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	3 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen

Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2003
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	34000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

