

## Szigetújfalu Vasút utca közelében

15 900 000 HUF

Zöld nyugalom, napraforgómezőre néző kilátással Szigetújfaluban, eladó!

Ha olyan helyet keresel, ahol reggelente madárcsicsergésre ébredsz, a teraszról pedig a végtelenbe futó napraforgómező látványa fogad, akkor ezt az ingatlant imádni fogod. Nyugalom, természet, szabadság itt mindez egyszerre van jelen.

Szigetújfaluban, a Napraforgó utcában eladó egy 760 m<sup>2</sup>-es, teljesen körbekerített zártkerti telek, rajta egy 27 m<sup>2</sup>-es, Erdért típusú faházzal. Az ingatlan 1/1 tulajdonú és tehermentes, ideális választás hétvégi háznak, pihenőkertnek vagy egy természetközeli menedéknek.

A faház elosztása:

- előtér / konyha: 6,8 m<sup>2</sup>
- szoba: 14,8 m<sup>2</sup>
- fürdőszoba: 7,1 m<sup>2</sup>

A fűtés elektromos fűtőpanellel, a meleg víz villanybojlerrel megoldott. Az 1990-ben épült faház jelenleg nincs feltüntetve a nyilvántartásban.

Közművek és felszereltség:

- elektromos áram bevezetve
- gáz a telek előtt
- internet- és kábeltévé-szolgáltatás elérhető
- vízellátás fűrt kútról

Természet minden irányból

A kertet fák, zöld növények és gazdag madárvilág veszi körül, a telek egyik ...



**Grazi Tímea**

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	390961
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	27 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Grundstück	760 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Fa
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.3 m

VERKAUF

