

**Budapest XXII. bezirk Budafok**

189 000 000 HUF

XXII. kerületben Budafokon eladó egy tágas 3 szintes családi ház!

Nagy telek (720 m<sup>2</sup>): kert, játszótér, pihenésre alkalmas terület .  
Beépíthető tetőtér (~95 m<sup>2</sup>): extra lakótér vagy akár külön lakás kialakítására.

Tágas pince rengeteg tárolási lehetőség.

Dél-nyugati fekvés.

Többgenerációs otthonnak vagy befektetés is ideális!

Jó közlekedés, bevásárlási lehetőségek (Campona, Lidl, Aldi, Savoya Park) és iskolák, óvodák a közelben.

**KERT ÉS KÜLTÉR**

Nagy kert, ahol gyerekek játszhatnak vagy akár medence is építhető!

80 m<sup>2</sup> terasz – tökéletes szabadtéri pihenéshez és grillpartikhoz.

Saját játszótér, homokozó, csúszda, hinta ideális családok számára.

Nyugodt, családbarát környezet, jó levegő!

Felújítandó lakást vagy családi házat beszámítunk értékegyeztetéssel!

Ne maradj le! Hívj ma, nézd meg személyesen és álmodd meg benne új otthonodat vagy befektetésedet!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk

Önök megtalálni a legjobb megoldást!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	390867
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	290 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	85 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 + 2 Zimmer
Grundstück	720 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

