

Kiskunlacháza

59 900 000 HUF

Eladásra kínálok Kiskunlacháza egyik csendes, családi utcájában egy kivételes adottságokkal rendelkező, két különálló házból álló ingatlant, hatalmas, 846 m²-es gondozott telekkel. Az összesen 121 m²-es lakóterület két külön lakrészrel biztosít ideális megoldást több generáció együttélésére, két család számára, vállalkozás mellé vagy akár kiadásra is.

Az utcafronti, 71,7 m²-es téglalapítású ház felújítandó, de jelenleg is lakható állapotban várja új tulajdonosát. 2021-ben teljes áramhálózat-csere történt, a nyílászárókat pedig 2018-ban cserélték, így stabil, jól alakítható alapot nyújt mindazoknak, akik saját ízlésükre szeretnék formálni otthonukat. A ház elrendezése tágas, jól kihasználható terekkel rendelkezik.

A hátsó, 49,3 m²-es épület teljeskörűen felújított, modern kialakítású. Ytong falazata kívül 10 cm hőszigetelést kapott, a tetőn pedig 30 cm szigetelés gondoskodik a kiváló energiahatékonyságról. A kényelmet padlófűtés és klímával történő fűtési lehetőség biztosítja, így a rezsiköltségek rendkívül kedvezőek lehetnek.

A telek mérete és kialakítása rengeteg lehetőséget kínál. A gondozott kertben fűrt kút található, amely ...

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 390251 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 121 m ² |
| Balkon/terrasse | 30 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 848 m ² |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1970 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 2.8 m |



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

